



Proiect de DECIZIE

Privind expunerea la licitație
a bunurilor publice

Nr. / adoptat: 10.12.2021

Adoptarea prezentei Decizii are ca scop consolidarea veniturilor bugetului local în conformitate cu legislația în vigoare.

În baza art.14, al.(2), lit.c) și art.77 din Legea privind administrația publică locală Nr. 436 –XVI din 28.12.2006, în conformitate cu Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr.136 din 10 februarie 2009, Consiliul Local Bîrnova **DECIDE** :

1. Se expune la licitație funciară pentru vânzarea- cumpărarea terenul cu numărul cadastral 6213304.396 cu suprafața de 0,7600 ha., destinația – agricol, extravilan domeniul privat, U.A.T. satul Bîrnova.
2. Se aprobă borderoul de calcul al prețului de vânzare cumpărare a terenului dat.
3. Se instituie Comisia de licitație pentru lotul expus la licitație în următoarea componență:
 - Scutelnic Valeriu – președinte
 - Seul Andrei – secretar
 - Savciuc Dina;
 - _____;
 - _____;
4. De a încredința primarului semnarea contractului
5. De a numi persoana în calitate de licitant conform prevederilor Hotărîrei de Guvern nr.136 din 10 februarie 2009 pe dom. Ig. Iutiș secretarul Consiliului local Bîrnova.

Președintele comisiei

S. Mateiciuc.

Secretarul comisiei

Balmuș Liudmila

Secretarul Consiliului local Bîrnova.

Iutiș Ig

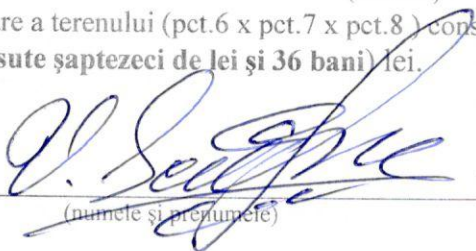
**BORDEROUL DE CALCUL AL PREȚULUI
DE VÎNZARE-CUMPĂRARE A TERENULUI**

"08" noiembrie 2021

s. Bîrnova
(localitatea)

1. **Primăria s. Bîrnova c/f 1007601009152**
(denumirea de firmă completă a întreprinderii, numărul și data înregistrării de stat;
numele și prenumele persoanei fizice)
2. Adresa conferită terenului aferent și nr. cadastral : **s. Bîrnova, r-n Ocnița,
Nr. 6213304.396, destinația agricol, domeniul public privat, U.A.T. satul Bîrnova,
extravilanul satului**
(municipiul, orașul, satul; strada, numărul cadastral)
3. Suprafața terenului conform planului cadastral, constituie **0,7600ha.(zero întreg șaptezeci
sutimi și șase miimi)**
(cu cifre) (cu litere)
4. Bonitatea medie a solului stabilită pe sat, constituie **69,0 (șaizeci și nouă) grad/hectare.**
5. Tariful pentru o unitate grad-hectar stabilit în anexa la Legea privind prețul normativ și
modul de vânzare-cumpărare a pământului, poziția IV, constituie
621,05 (șase sute douăzeci și unu și cinci bani) lei.
(cu cifre) (cu litere)
6. Prețul normativ al terenului (pct.3 x pct.4 x pct.5) constituie **32567,86**
(cu cifre)
(treizeci și două mii cinci sute șizeci și șapte lei 86 bani).
(cu litere)
7. Coeficientul prevăzut în Nota din anexa la Legea privind prețul normativ și modul de
vânzare-cumpărare a pământului **0,3 zero întreg și tri zecimi**
(cu cifre) (cu litere)
8. Coeficientul aplicat de Vînzător în funcție de amplasarea și amenajarea inginerescă a terenului
aferent, conform anexei nr.4 la prezentul Regulament, constituie _____ - _____
(cu cifre)
(_____ - _____)
(cu litere)
9. Prețul de vânzare a terenului (pct.6 x pct.7 x pct.8) constituie **9770,36**
(nouă mii șapte sute șaptezeci de lei și 36 bani) lei. (cu cifre)
(cu litere)

Primar _____



V. Scutelnic

(numele și prenumere)

Contabil-sef al primăriei _____



D. Savciuc

(semnătura în clar)







Proiect de DECIZIE
Privind expunerea la licitație
a bunurilor publice

Nr. __/ , adoptat: 10.12.2021

Adoptarea prezentei Decizii are ca scop consolidarea veniturilor bugetului local în conformitate cu legislația în vigoare.

În baza art.14, al.(2), lit.c) și art.77, din Legea privind administrația publică locală Nr. 436 –XVI din 28.12.2006, în conformitate cu Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr.136 din 10 februarie 2009, Consiliul Local Bîrnova **DECIDE** :

1. Se expune la licitație pentru obținerea dreptului de arendă(locațiune) spațiilor administrative - comerciale din clădirea cu Nr. cadastral 6213303.149.01 cu suprafață totală de 143,0 m² proprietate publică a satului Bîrnova:
 - **lot Nr.1** Încăperea Nr. 7 cu suprafața de 51,60 m² și încăperea Nr. 8 cu suprafața de 14,50 m² conform planurilor.
2. De a aproba borderoul de calcul al prețului de locațiune a bunului dat.
3. De a stabili pentru bunul expus în pct.1 termenul de arendă _____
4. Se instituie Comisia de licitație pentru lotul expus în următoarea componență:
 - Scutelnic Valeriu – președinte
 - Seul Andrei – secretar
 - Savciuc Dina;
 - _____;
 - _____;
5. De a încredința primarului semnarea contractului de arendă
6. De a numi persoana în calitate de licitant conform prevederilor Hotărîrei de Guvern nr.136 din 10 februarie 2009.pe dom. Ig. Iutiș secretarul Consiliului local Bîrnova.

Președintele comisiei

S. Mateiciuc.

Secretarul comisiei

Balmuș Liudmila

Secretarul Consiliului local Bîrnova.

Iutiș Ig

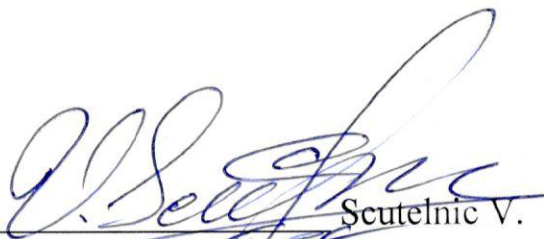
**Calculul
plății de chirie a bunurilor proprietate publica**

**(conform indicilor și metodologiei stabilite în anexa Nr.9 la Legea
bugetului pentru anul 2021)**

$$P = T_b \times (1 + K_1 + K_2 + K_3) \times K_4 \times \text{Suprafața}$$

$$P = 48,2 \times (1 + 0,45 + 0 + 0,5) \times 1,6 \times 66,1 = 9940.38 \text{ lei (pe an) .}$$

Primarul s.Bîrnova



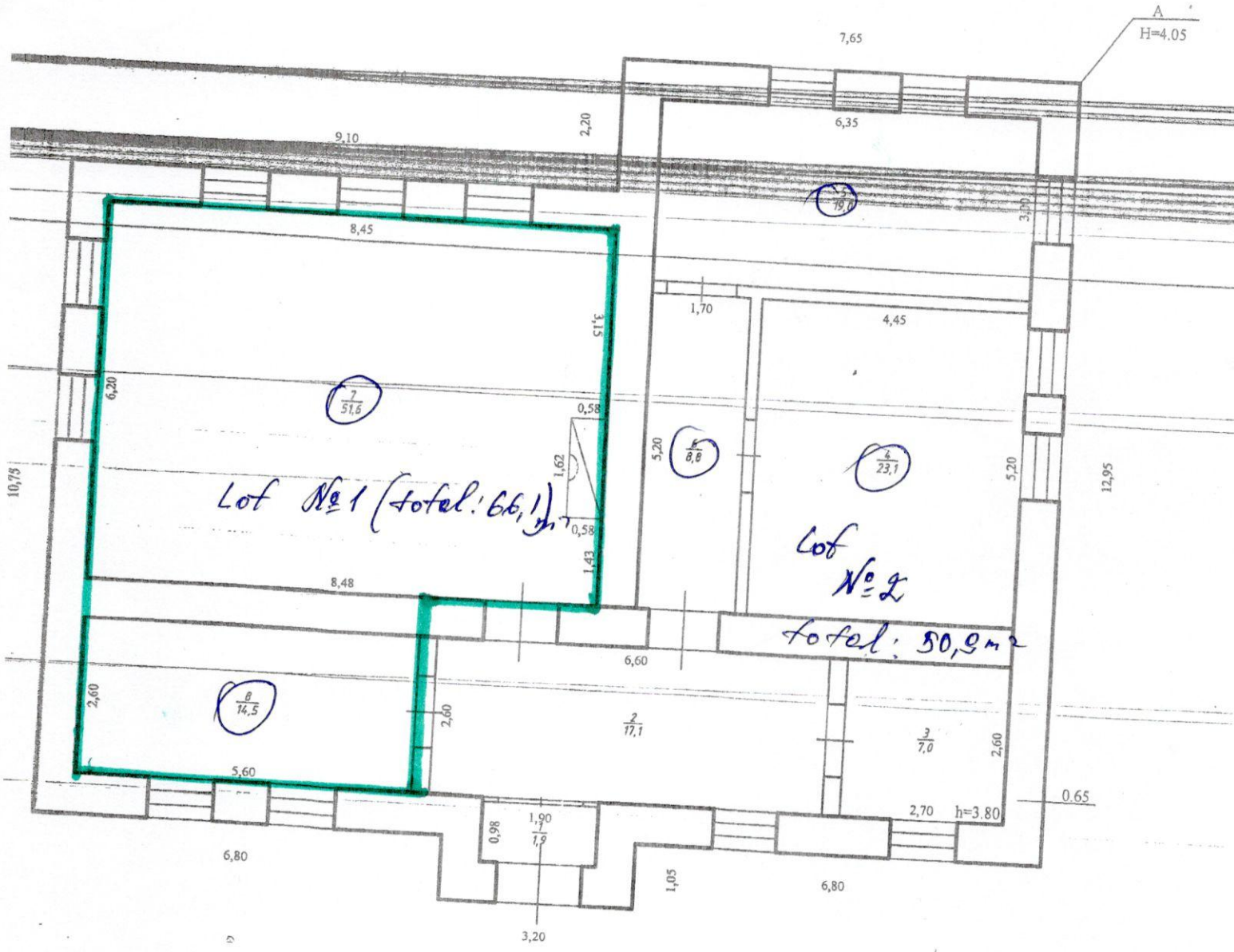
Scutelnic V.

Contabil-șef



Savciuc D.

Nivel: Parter



tabelul schimbărilor curente

nr. a inspectării	Numele, prenumele executantului/denumirea întreprinderii care a executat lucrarea	Mențiuni (schimbările introduse)

Stins (data) _____ (numele, prenumele, semn)