

PROIECT DE DECIZIE

Cu privire la delimitarea a bunurilor

proprietate U.A.T. s. Bîrnova, raionul Ocnița

Nr. ____/____, adoptat: 02.05.2025

Examinînd materialele de delimitare a bunurilor, amplasate în raionul Ocnița, satul Bîrnova, după apartenență și domenii, aflate în administrarea Primăriei s.Bîrnova, r.Ocnița terenurile proprietatea U.A.T. de nivelul I satul Bîrnova, raionul Ocnița, În temeiul art.14(1),(2) lit.“b” Legea administrației publice locale nr.436-XVI din 28.12.2006, în conformitate cu art.21 alin 9¹ Legea nr.29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice bunurilor imobile, ținînd cont de Hotărîrea Guvernului Republica Moldova Nr. 63 din 11.02.2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543 din 25.02.1998, materialele cadastrale prezentate de către ing. funciar al Primăriei A. Seul **Consiliul Local DECIDE:**

Se aprobă:

1. Actul de inventariere bunurilor amplasate în raionul Ocnița, satul Bîrnova, după apartenență și domenii, aflate în administrarea U.A.T. Bîrnova, r.Ocnița terenuri proprietatea U.A.T. de nivelul I satul Bîrnova, raionul Ocnița anexa nr.1 (2 file)
2. Lista bunurilor amplasate în raionul Ocnița, satul Bîrnova, după apartenență și domenii, aflate în administrarea U.A.T. Bîrnova, r.Ocnița terenuri proprietatea U.A.T. de nivelul I satul Bîrnova, raionul Ocnița anexa nr.2 (2 file)
3. Planurile geometrice anexa nr. 3 (12 file)

Se delimitează terenurile proprietatea publică U.A.T. de nivelul I Bîrnova raionul Ocnița si se aprobă planul geometric:

1.1 bunul imobil cu numărul cadastral 6213301.242 cu suprafața de 2,0073 ha, teren agricol, mod de folosință grădină, proprietate U.A.T. s. Bîrnova, domeniul privat, conform planului anexat

1.2 bunul imobil cu numărul cadastral 6213301.337 cu suprafața de 0,0872ha, destinație agricolă, grădină, proprietate U.A.T. s.Bîrnova, domeniul public, conform planului anexat.

1.3 bunul imobil cu numărul cadastral 6213302.165 cu suprafața de 0,15 ha, teren agricol, mod de folosință grădină, proprietate U.A.T. s. Bîrnova, domeniul privat, conform planului anexat.

1.4 bunul imobil cu numărul cadastral 6213302.166 cu suprafața de 0,15 ha, teren agricol, mod de folosință grădină, proprietate U.A.T. s. Bîrnova, domeniul privat, conform planului anexat.

1.5 bunul imobil cu numărul cadastral 6213302.167 cu suprafața de 0,15 ha, teren agricol, mod de folosință grădină, proprietate U.A.T. s. Bîrnova, domeniul privat, conform planului anexat.

1.6 Bunul imobil format cu Nr.cadastral 6213103.224 cu suprafața de 0,0522ha, cu destinația – agricol, mod de folosință lot pomicol, extravilan, privat, U.A.T. satul Bîrnova.

1.7 Bunul imobil format cu Nr.cadastral 6213103.244 cu suprafața de 0,0509ha, cu destinația – agricol, mod de folosință lot pomicol, extravilan, privat, U.A.T. satul Bîrnova.

1.8 Bunul imobil format cu Nr.cadastral 6213103.261 cu suprafața de 0,055ha, cu destinația – agricol, mod de folosință lot pomicol, extravilan, privat, U.A.T. satul Bîrnova.

1.9 Bunul imobil format cu Nr.cadastral 6213103.262 cu suprafața de 0,0519ha, cu destinația – agricol, mod de folosință lot pomicol, extravilan, privat, U.A.T. satul Bîrnova.

1.10 Bunul imobil format cu Nr.cadastral 6213103.263 cu suprafața de 0,0536ha, cu destinația – agricol, mod de folosință lot pomicol, extravilan, privat, U.A.T. satul Bîrnova.

1.11 Bunul imobil format cu Nr.cadastral 6213103.264 cu suprafața de 0,0535ha, cu destinația – agricol, mod de folosință lot pomicol, extravilan, privat, U.A.T. satul Bîrnova.

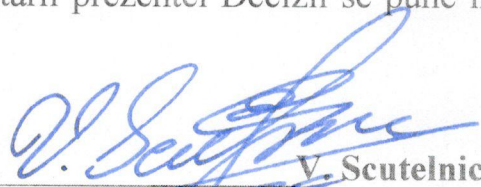
1.12 Bunul imobil cu Nr.cadastral 6213102. 091 cu suprafața de 0,0244 ha, cu destinația – agricol, mod de folosință arabil, extravilan, privat, U.A.T. satul Bîrnova.

2. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina ing. funciar al. primăriei A. Seul, înregistrarea bunurilor delimitate la S.C.T. Ocnița.

3. Prezenta decizie servește drept temei pentru efectuarea modificărilor în Registrul bunurilor imobile.

4. Controlul asupra executării prezentei Decizii se pune în sarcina primarului satului Bîrnova V. Scutelnic

VIZAT: Primarul s. Bîrnova



V. Scutelnic

ing. funciar



A. Seul

Președintele ședinței

A. Mateiciuc

Contrasemnează:

Secretarul Consiliului Local

Igor Iutiș

Notă informativă

La proiectul de decizie Nr. ____/____ din ____ .04.2025

Adoptarea prezentei Decizii **are ca scop delimitare** bunurilor amplasate în raionul Ocnița, satul Bîrnova, după apartenență și domenii, aflate în administrarea U.A.T. Bîrnovaî, r. Ocnița terenuri proprietate publică a U.A.T. de nivelul I satul Bîrnova, raionul Ocnița, confor listei întocmite de comisia de inventariere aprobate prin actul de inventariere, care nu au fost supuse delimitării bunurilor adoptate prin Decizia Consiliului Local Bîrnova Nr.3/1 din 15.04.2022.

Cadrul legal servește art. 14(1),(2) lit. "b" Legea administrației publice locale nr.436-XVI din 28.12.2006, în conformitate cu art.21 alin 9¹ Legea nr.29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice bunurilor imobile, ținînd cont de Hotărîrea Guvernului Republica Moldova Nr. 63 din 11.02.2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543 din 25.02.1998, materialele cadastrale prezentate de către ing. funciar al. primăriei A. Seul

Se propune ca:

1. Actul de inventariere bunurilor amplasate în raionul Ocnița, satul Bîrnova, după apartenență și domenii, aflate în administrarea U.A.T. Bîrnovaî, r.Ocnița terenuri proprietatea U.A.T. de nivelul I satul Bîrnova, raionul Ocnița anexa nr.1(2 file)
2. Lista bunurilor amplasate în raionul Ocnița, satul Bîrnova, după apartenență și domenii, aflate în administrarea U.A.T. Bîrnovaî, r.Ocnița terenuri proprietatea U.A.T. de nivelul I satul Bîrnova, raionul Ocnița anexa nr.2 (2 file).
3. Planul geometric anexa nr. 3 (12 file)

Se delimitează terenurile proprietatea publică U.A.T. de nivelul I Bîrnova raionul Ocnița si se aprobă planul geometric:

1.1 bunul imobil cu numărul cadastral 6213301.242 cu suprafața de 2,0073 ha, teren agricol, mod de folosință grădină, proprietate U.A.T. s. Bîrnova, domeniul privat, conform planului anexat

1.2 bunul imobil cu numărul cadastral 6213301.337 cu suprafața de 0,0872ha, destinație agricolă, grădină, proprietate U.A.T. s.Bîrnova, domeniul public, conform planului anexat(Decizia Consiliului Local Bîrnova Nr.3/3 din 09.06.2016);

1.3 bunul imobil cu numărul cadastral 6213302.165 cu suprafața de 0,15 ha, teren agricol, mod de folosință grădină,proprietate U.A.T. s. Bîrnova, domeniul privat, conform planului anexat(Decizia Consiliului Local Bîrnova Nr.4/5 din 14.07.2017);

1.4 bunul imobil cu numărul cadastral 6213302.166 cu suprafața de 0,15 ha, teren agricol, mod de folosință grădină,proprietate U.A.T. s. Bîrnova, domeniul privat, conform planului anexat(Decizia Consiliului Local Bîrnova Nr.4/5 din 14.07.2017);

1.5 bunul imobil cu numărul cadastral 6213302.167 cu suprafața de 0,15 ha, teren agricol, mod de folosință grădină,proprietate U.A.T. s. Bîrnova, domeniul privat, conform planului anexat(Decizia Consiliului Local Bîrnova Nr.4/5 din 14.07.2017);

1.6 Bunul imobil format cu Nr.cadastral 6213103.224 cu suprafața de 0,0522ha, cu destinația – agricol, mod de folosință lot pomicol, extravilan, privat, U.A.T. satul Bîrnova.

1.7 Bunul imobil format cu Nr.cadastral 6213103.244 cu suprafața de 0,0509ha, cu destinația – agricol, mod de folosință lot pomicol, extravilan, privat, U.A.T. satul Bîrnova.

1.8 Bunul imobil format cu Nr.cadastral 6213103.261 cu suprafața de 0,055ha, cu destinația – agricol, mod de folosință lot pomicol, extravilan, privat, U.A.T. satul Bîrnova.

1.9 Bunul imobil format cu Nr.cadastral 6213103.262 cu suprafața de 0,0519ha, cu destinația – agricol, mod de folosință lot pomicol, extravilan, privat, U.A.T. satul Bîrnova.

1.10 Bunul imobil format cu Nr.cadastral 6213103.263 cu suprafața de 0,0536ha, cu destinația – agricol, mod de folosință lot pomicol, extravilan, privat, U.A.T. satul Bîrnova.

1.11 Bunul imobil format cu Nr.cadastral 6213103.264 cu suprafața de 0,0535ha, cu destinația – agricol, mod de folosință lot pomicol, extravilan, privat, U.A.T. satul Bîrnova.

1.12 Bunul imobil format cu Nr.cadastral 6213102. 091 cu suprafața de 0,0244 ha, cu destinația – agricol, mod de folosință arabil, extravilan, privat, U.A.T. satul Bîrnova.

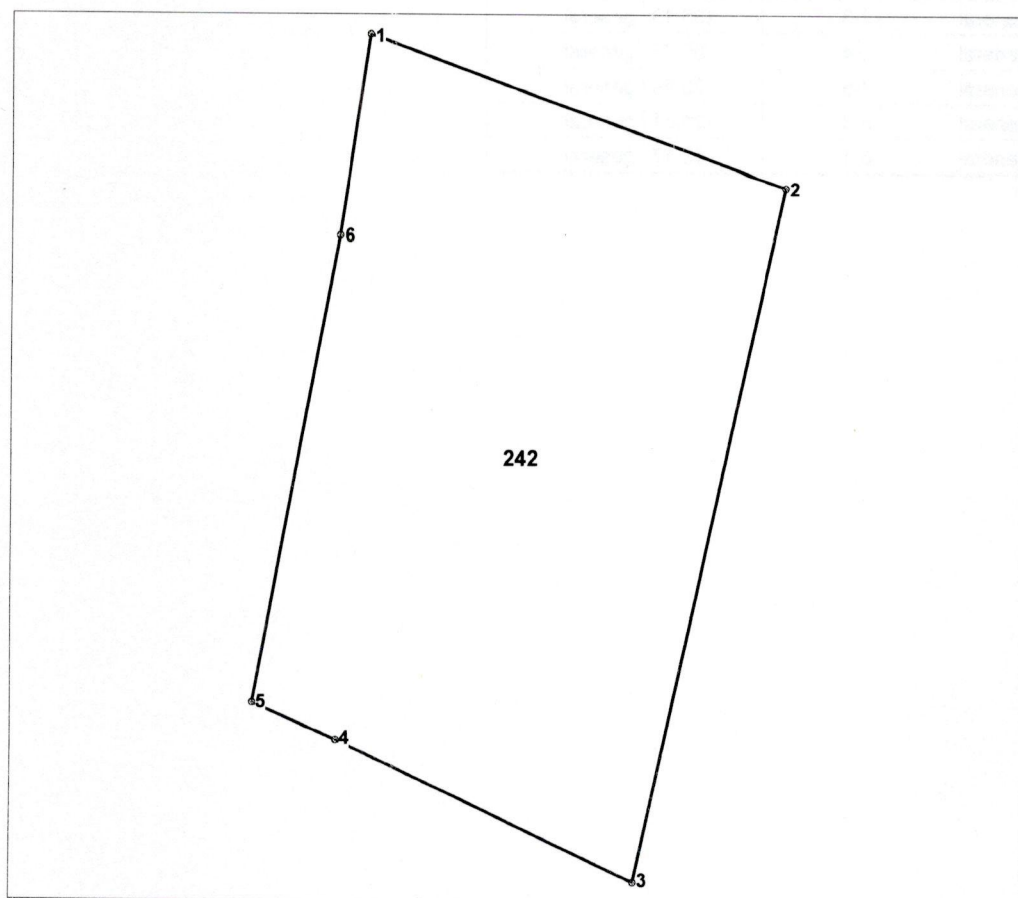
2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru efectuarea modificărilor în Registrul bunurilor imobile .

01.04.2025 A. Seu



PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 6213301.242



Amplasamentul bunului



242 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

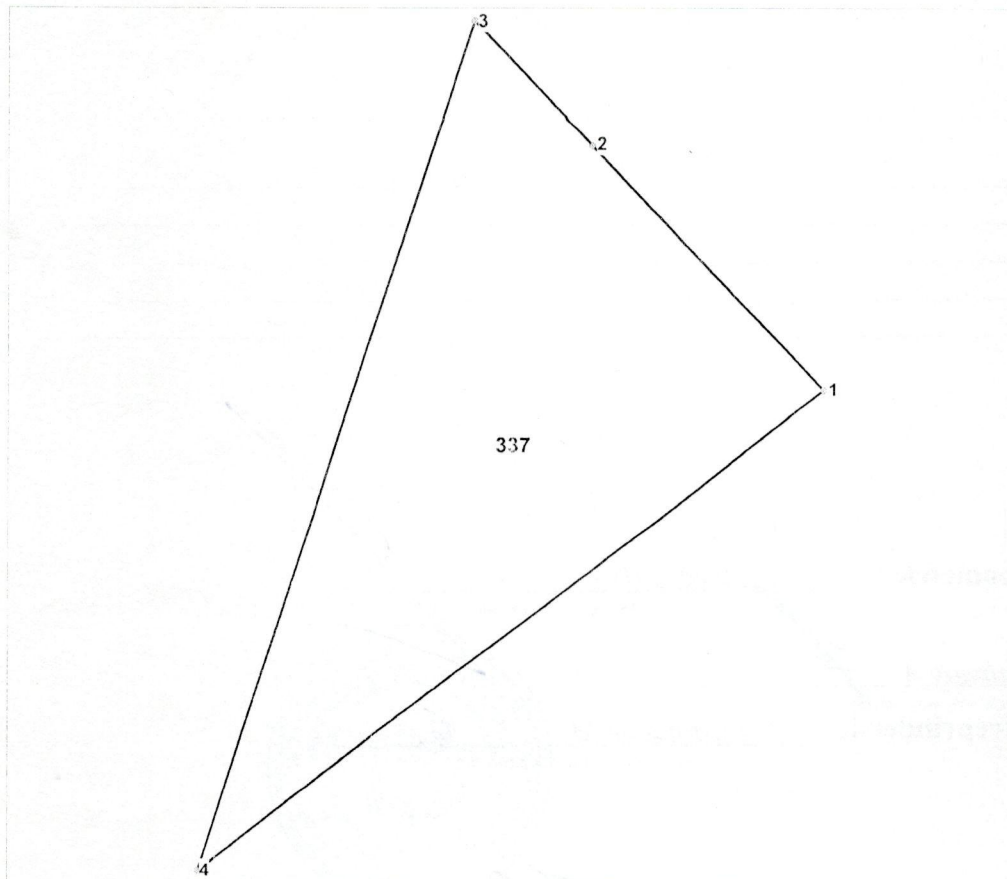
Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentuni
6213301.242	Teren	2.0073 ha	Agricol	Grădină	

PLANUL GEOMETRIC
AL BUNULUI IMOBIL



Adresa bunului imobil: extravilan, sat. Bîrnova, r-nul Ocnîța



Scara tiparului: 1:500

Caracteristicile tehnice generale ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Mod_de_folosinta	Supr_terenului
6213301.337	Teren	Agricol	0.0872 ha

Adiacenții:

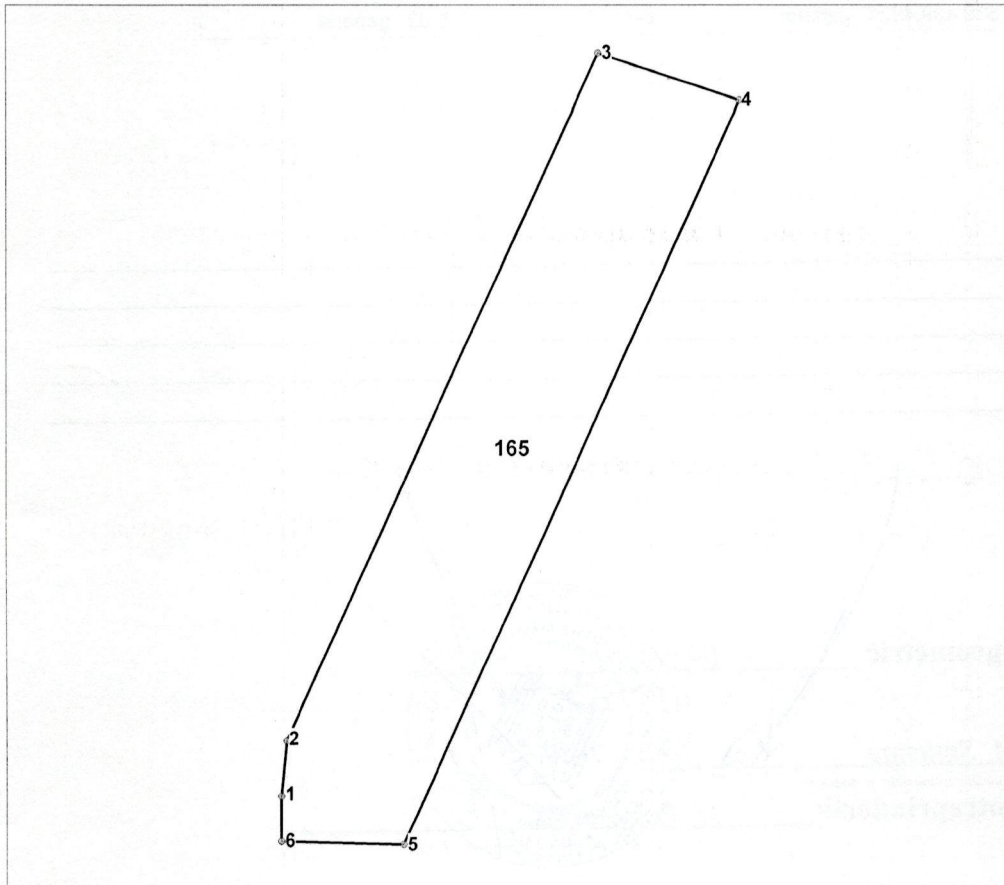
(segmentul de hotar - nr.cadastral și titularul de drepturi al terenului adiacent):



PLANUL GEOMETRIC
AL BUNULUI IMOBIL

Numărul cadastral 6213302.165

Adresa bunului imobil: sat. Bîrnova, r-nul Ocnita



Scara tiparului: 1:750

Amplasamentul bunului

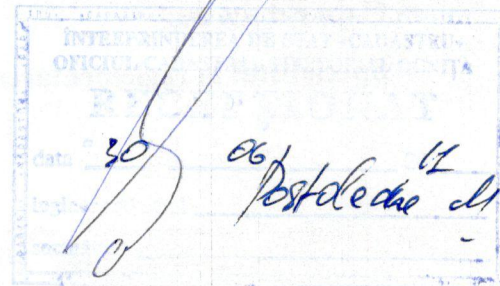


Caracteristicile tehnice generale ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Mod_de_folosinta	Supr_terenului
6213302.165	Teren	Gradina	0.15 ha

Adiacenții:

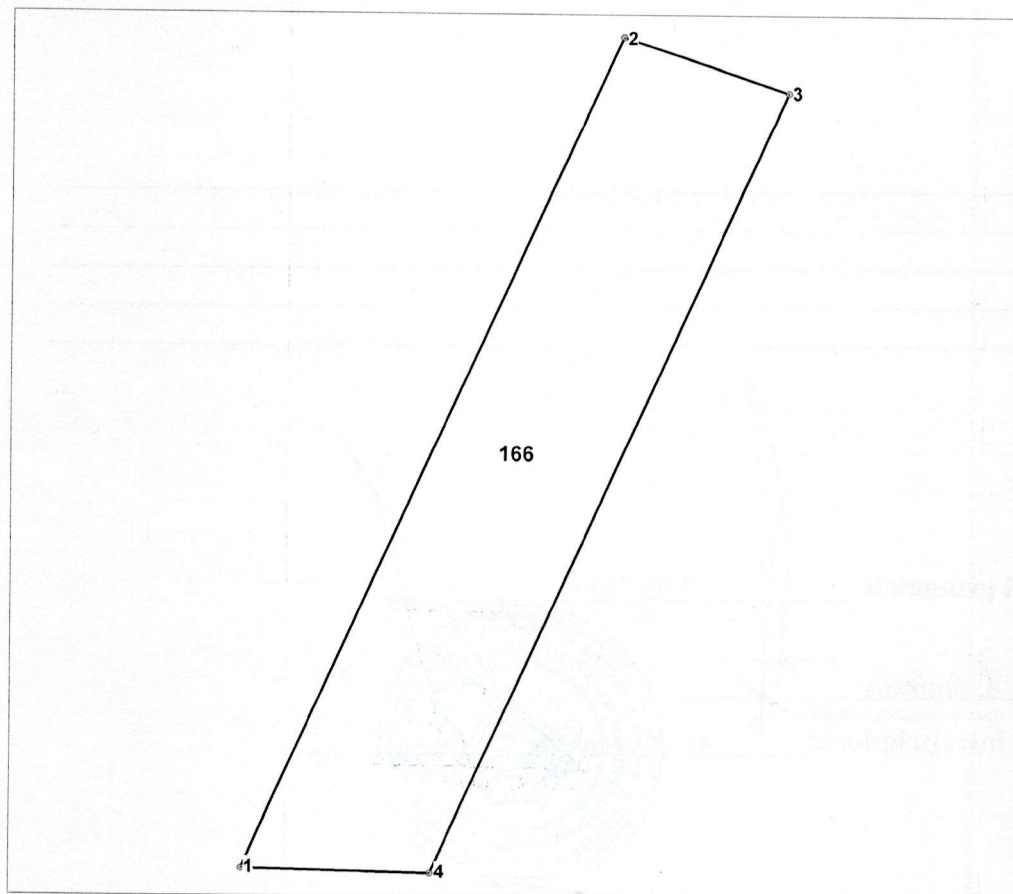
(segmentul de hotar - nr.cadastral și titularul de drepturi al terenului adiacent):



PLANUL GEOMETRIC
AL BUNULUI IMOBIL

Numărul cadastral 6213302.166

Adresa bunului imobil: sat. Bîrnova, r-nul Ocnița



Scara tiparului: 1:750

Caracteristicile tehnice generale ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Mod_de_folosinta	Supr_terenului
6213302.166	Teren	Gradina	0.15 ha

Adiacenții:

(segmentul de hotar - nr.cadastral și titularul de drepturi al terenului adiacent):





APROBAT

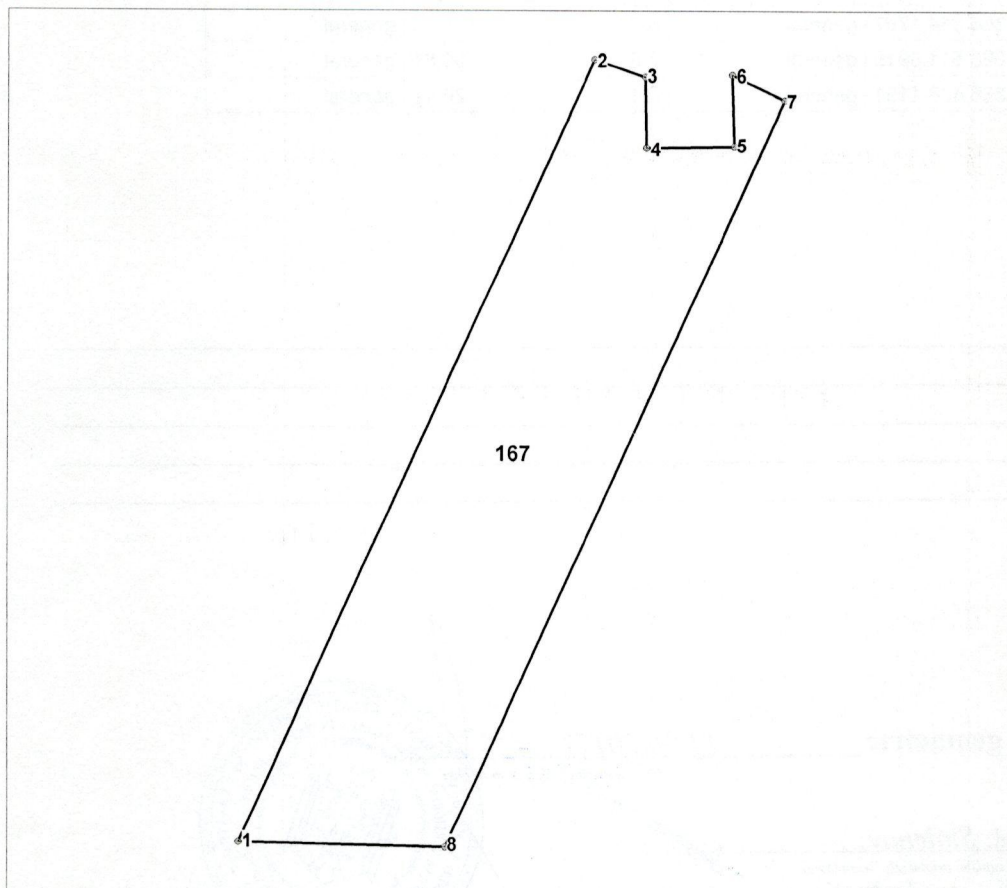
Scutelnic V.

PLANUL GEOMETRIC
AL BUNULUI IMOBIL

Primarul sat. Bîrnova

Numărul cadastral 6213302.167

Adresa bunului imobil: _____ sat. Bîrnova, r-nul Ocnîța



Amplasamentul bunului



Scara tiparului: 1:750

Caracteristicile tehnice generale ale bunului imobil

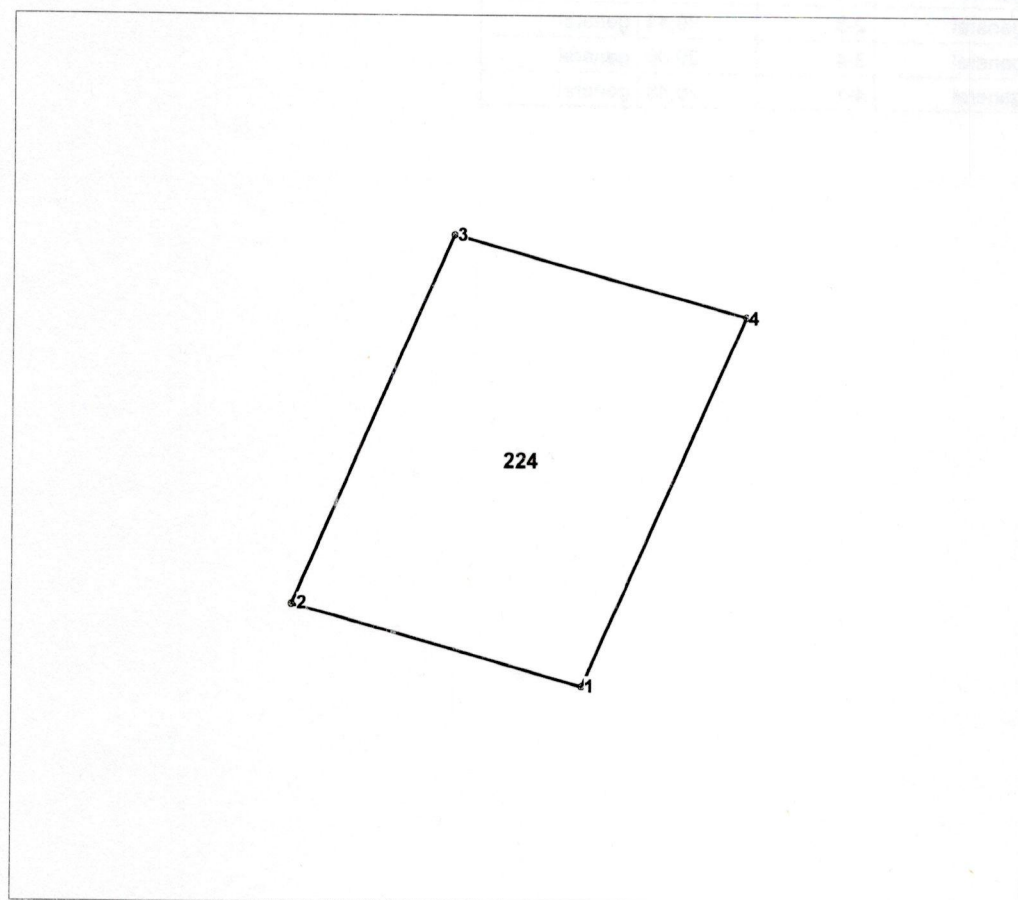
Numar_cadastral	Tipul_bunului	Mod_de_folosinta	Supr_terenului
6213302.167	Teren	Gradina	0.15 ha

Adiacenții:

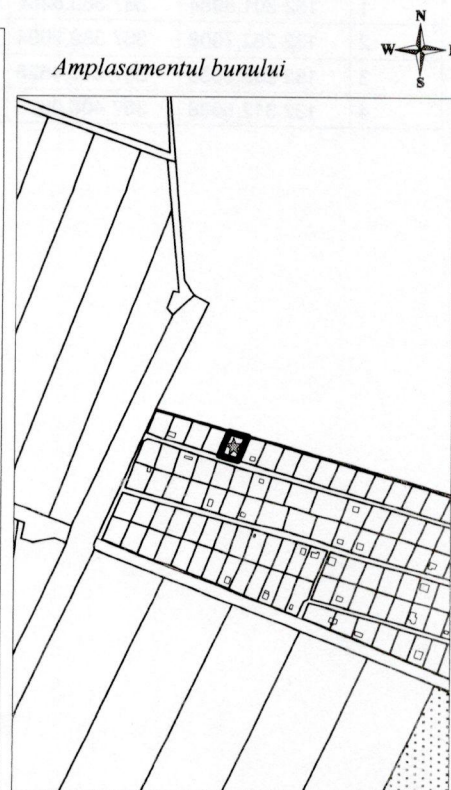
(segmentul de hotar - nr.cadastral și titularul de drepturi al terenului adiacent):

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 6213103.224



Amplasamentul bunului



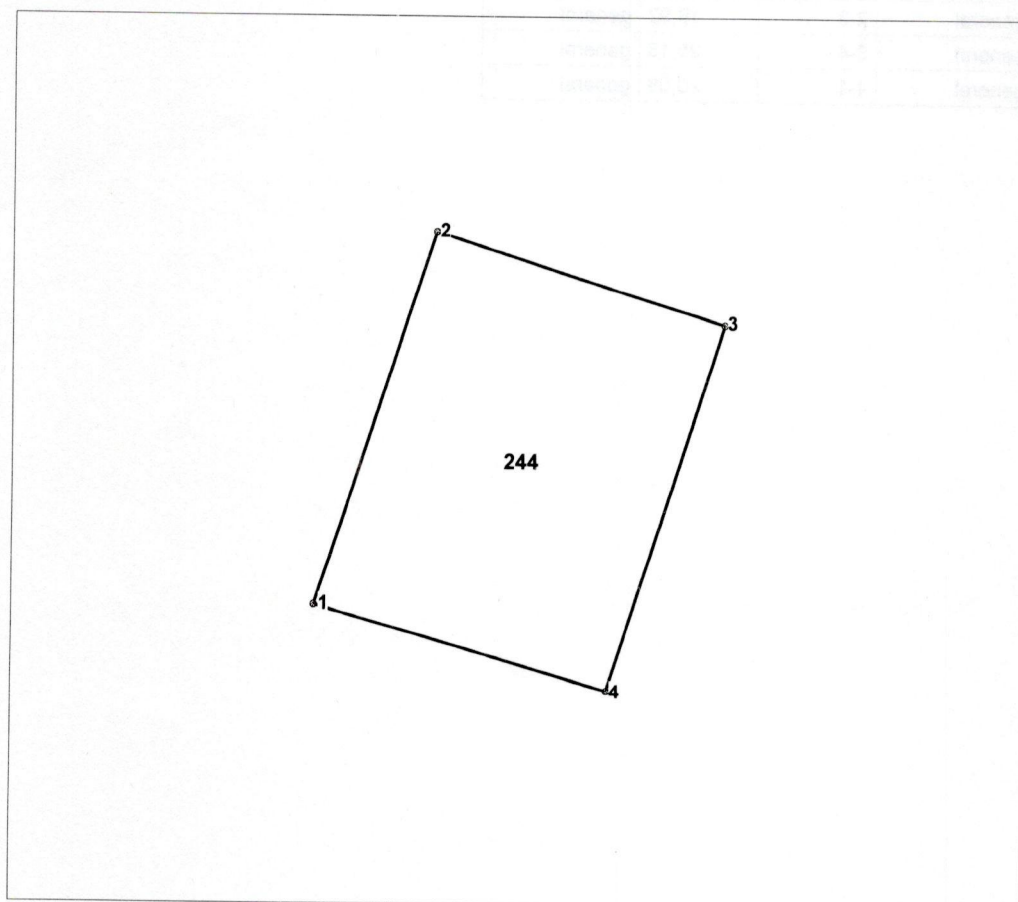
224 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

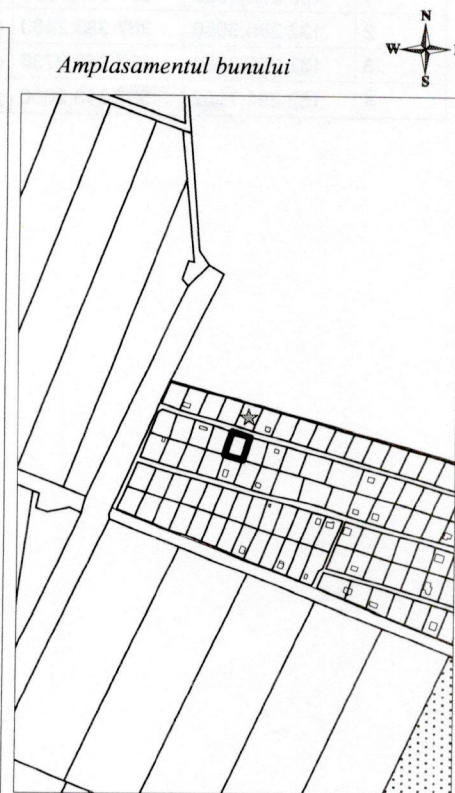
Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentiuni
6213103.224	Teren	0.0522 ha	Agricol	Lot pomicol	

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 6213103.244



Amplasamentul bunului



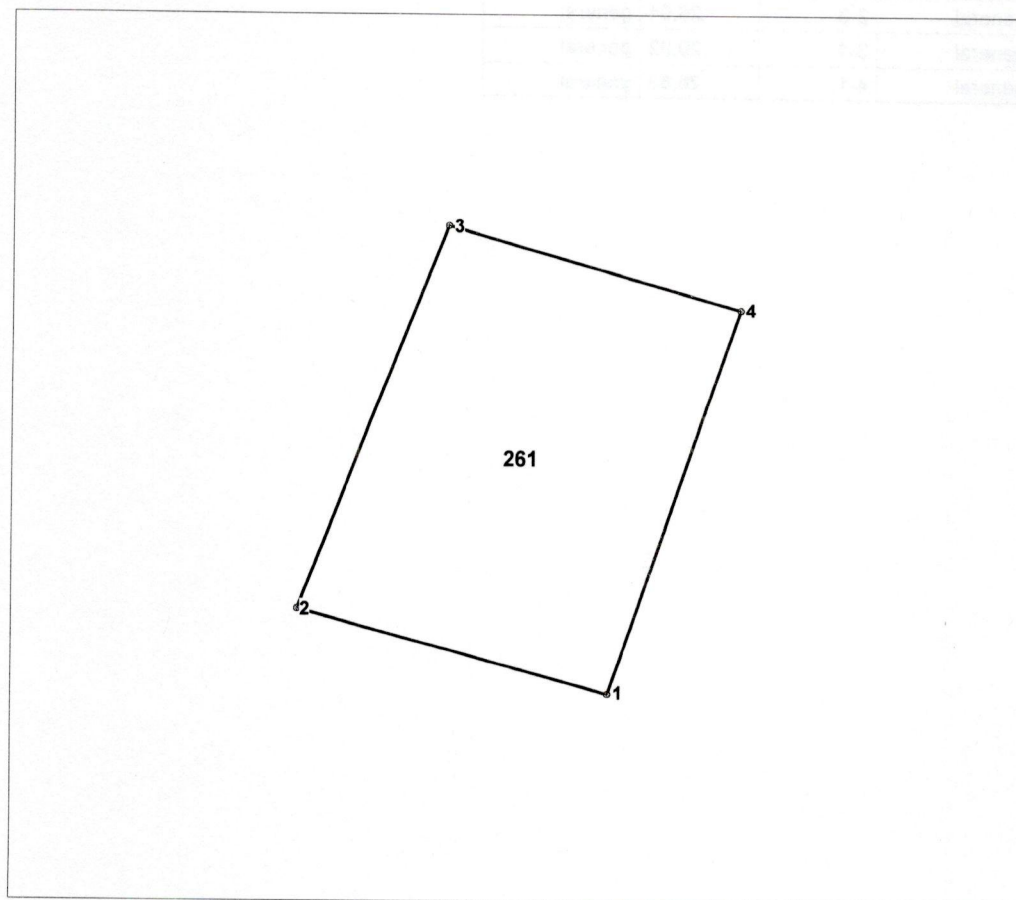
244 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

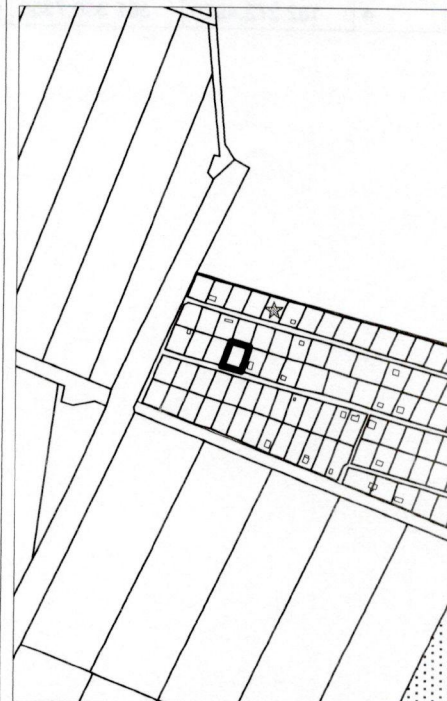
Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentiuni
6213103.244	Teren	0.0509 ha	Agricol	Lot pomicol	

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 6213103.261



Amplasamentul bunului



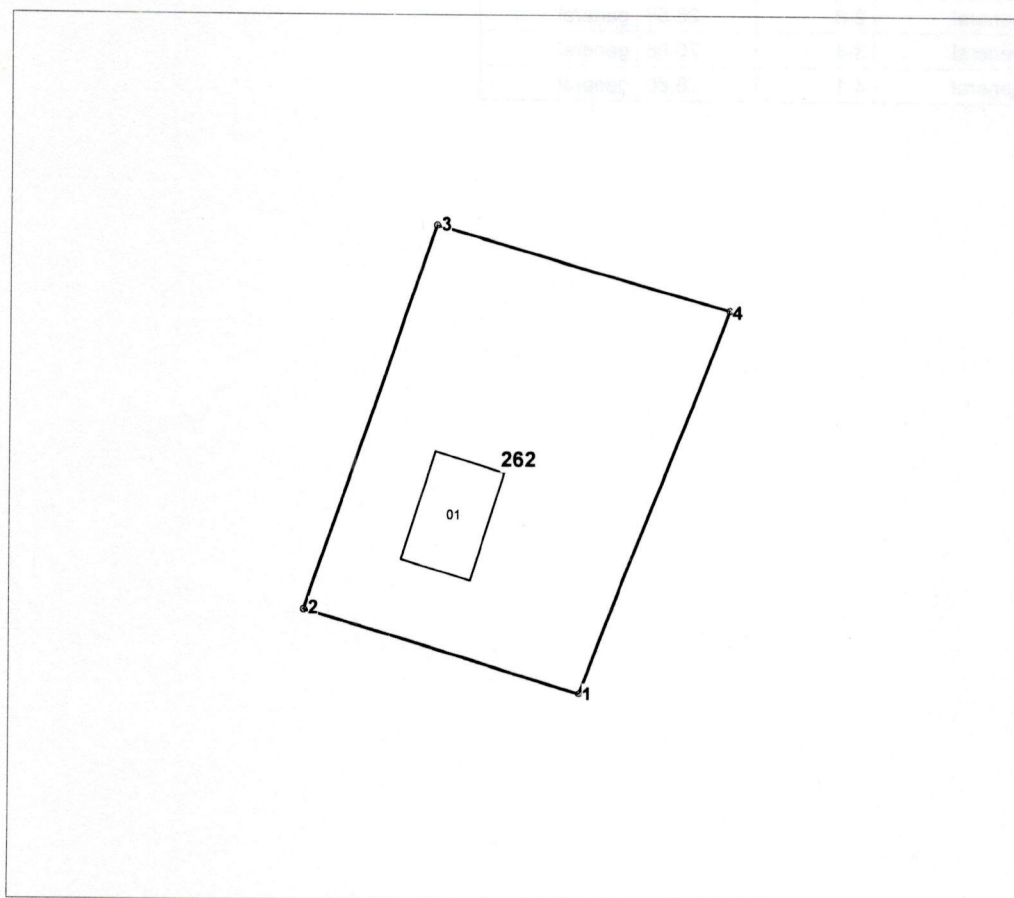
261 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

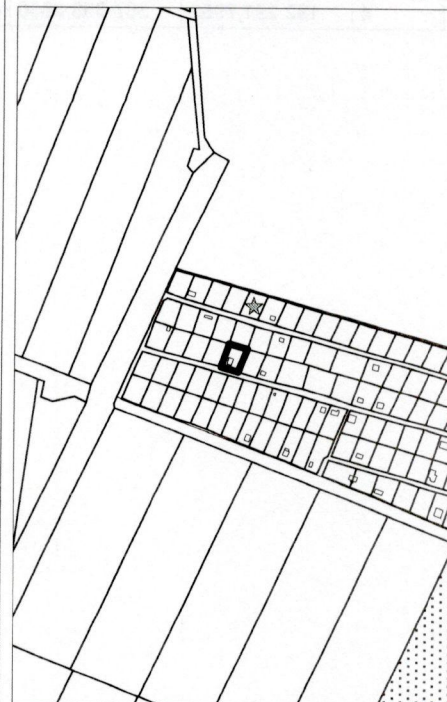
Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentiuni
6213103.261	Teren	0.055 ha	Agricol	Lot pomicol	

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 6213103.262



Amplasamentul bunului



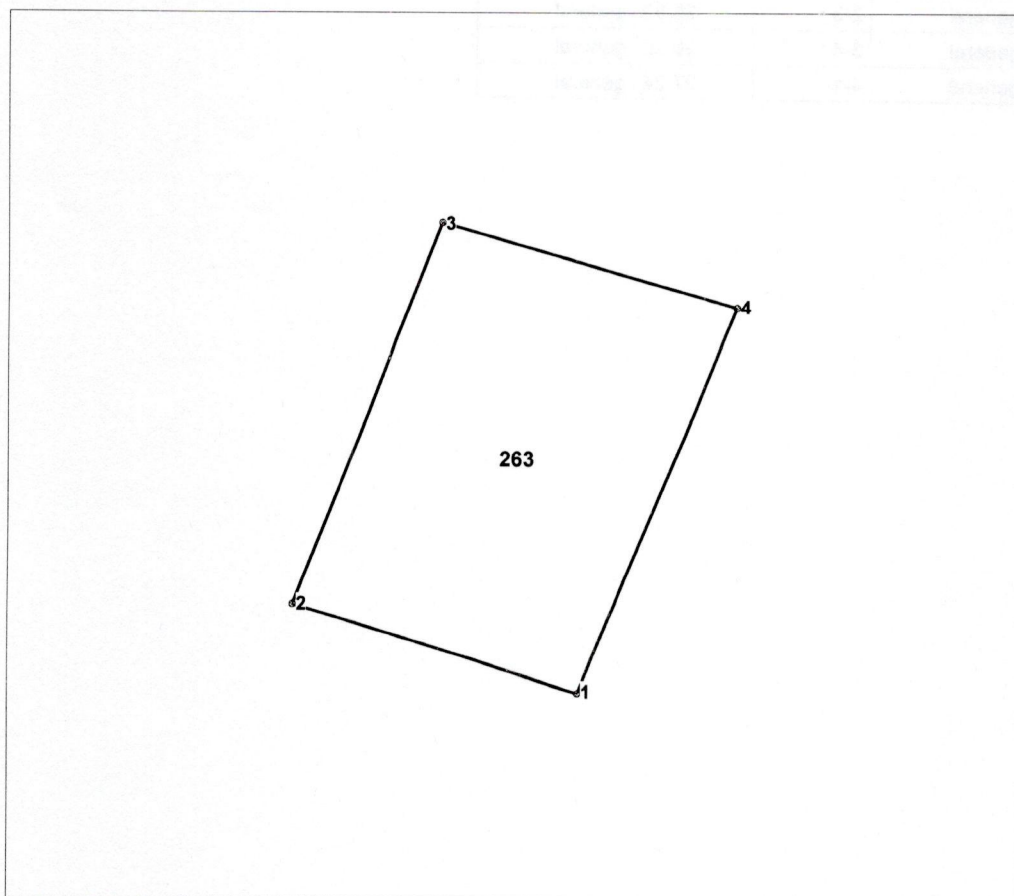
262 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

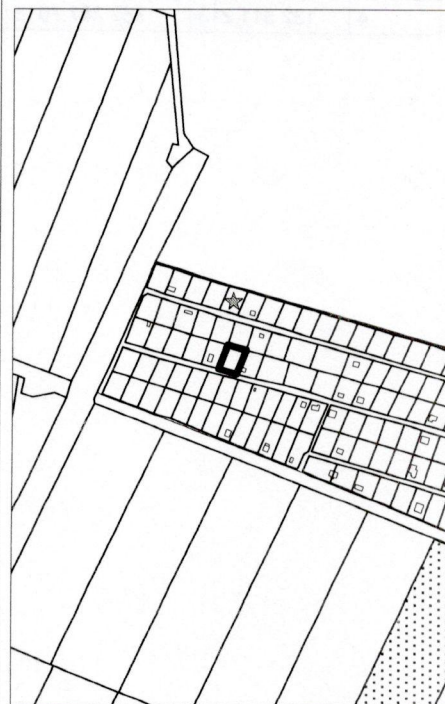
Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentiuni
6213103.262	Teren	0.0519 ha	Agricol	Lot pomicol	
6213103.262.01	Construcție	35.8 m.p.		Casa de vacanta	

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 6213103.263



Amplasamentul bunului



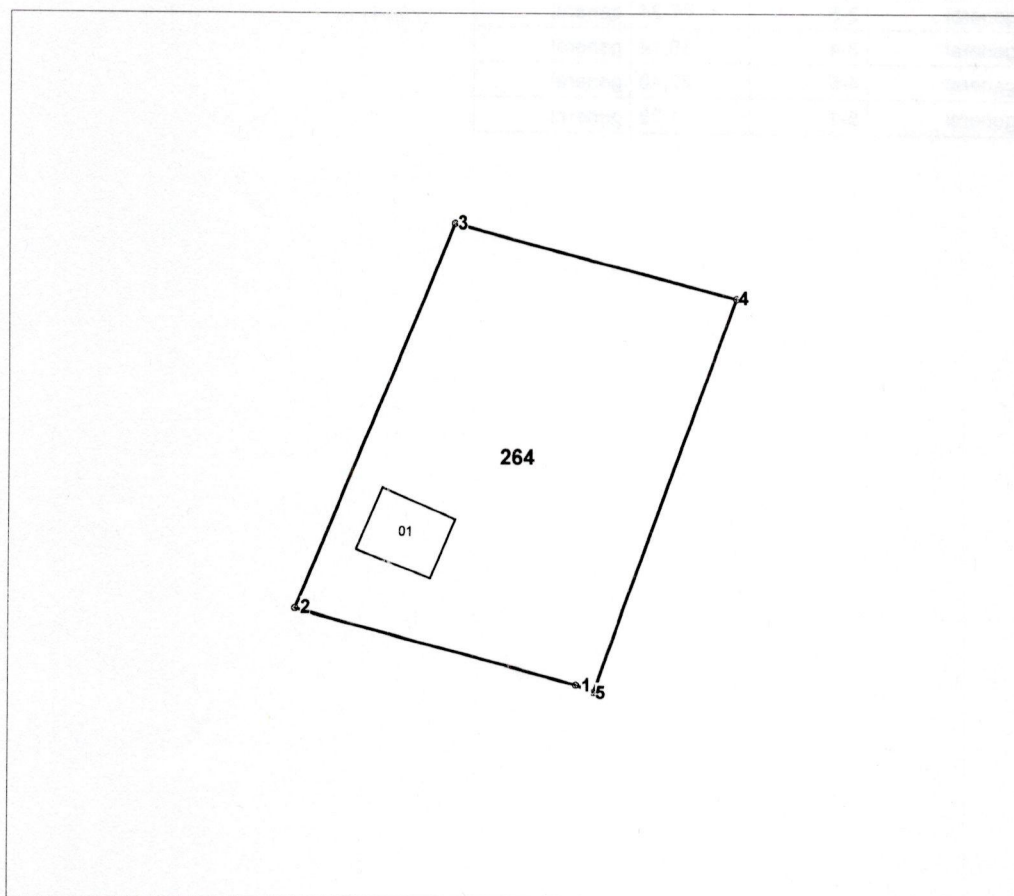
263 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

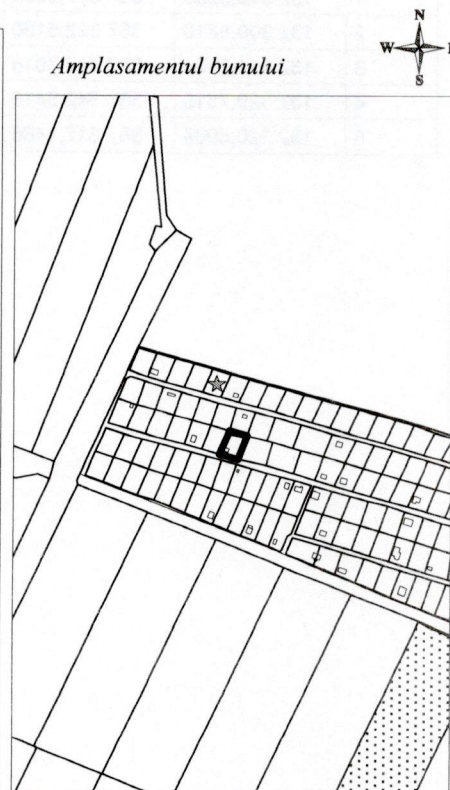
Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentiuni
6213103.263	Teren	0.0536 ha	Agricol	Lot pomicol	

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 6213103.264



Amplasamentul bunului



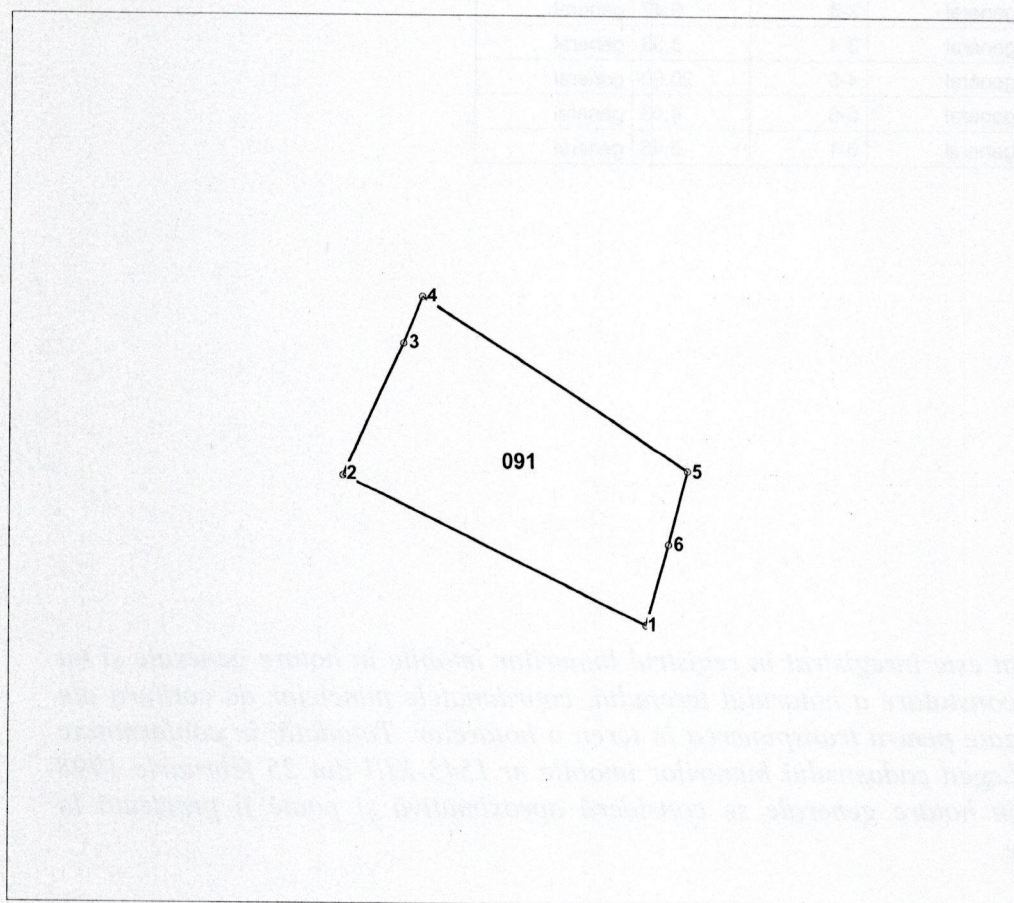
264 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

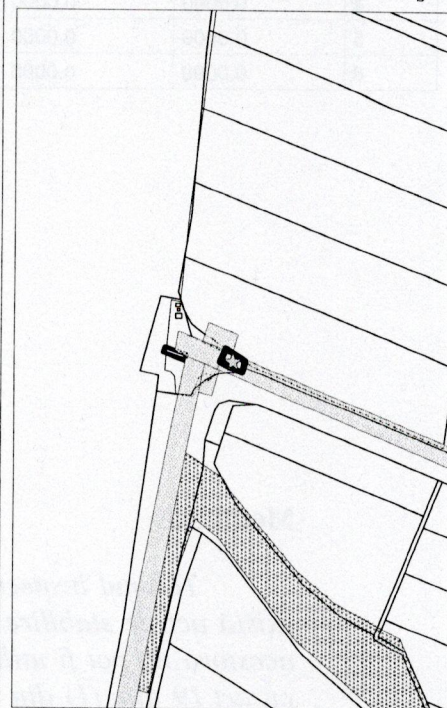
Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentiuni
6213103.264	Teren	0.0535 ha	Agricol	Lot pomicol	
6213103.264.01	Construcție	22.2 m.p.		Casa de vacanta	

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 6213102.091



Amplasamentul bunului



091 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral al clădirii

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Mentiuni
6213102.091	Teren	0.0244 ha	Agricol	Agricol	