



Adresa: 7113, s. Bîrnova, r-l Ocnîța
Tel : 54270; 54377
Fax : 54377

Адрес: 7113, с. Бырнова, Окницкий р-н
Тел.: 54270, 54377
Факс: 54377

Proiect de DECIZIE

**Cu privire la modificarea modului de folosință și domeniului
al bunului public înregistrat la S.C.T. Ocnîța
teren cu Nr. cadastrale 6213201.245
destinație agricolă modul de folosință arabil, domeniul privat**

Nr. ____/6, adoptat: ____08.2025

Adoptarea prezentei Decizii are ca scop actualizarea datelor documentației cadastrale pentru ajustarea la necesitățile curente de activitate economică în conformitate cu Legislația Funciară.

Bunul dat este teren, care în urma procesului de delimitare proprietății publice pentru anii 2019-2023 s-a identificat separat, este adiacent fondului forestier de stat, extravilan, domeniul public, la momentul actual, poate fi folosit ca teren arabil și inclus în circuitul ca mod de folosință obținerea producției agricole, (pășunatul în zona dată nu este practicat din motivul lipsei efectivului de animale și amplasării dezavantajoase) discuțiile publice conform prevederilor art.32 (3) din Codul Funciar al R.Moldova Nr. 22 din 15.02.2024 au fost respectate (la data 11.07.2025). Se propune ca terenul cu numărul cadastral 6213201.245 cu suprafața de 1,7307ha., cu destinația – agricol, mod de folosință pășuni, extravilan, domeniul public, U.A.T. satul Bîrnova, să-i fie modificat modul de folosință din pășuni (art. 31³ C.F. cod unic 1.14) în arabil (1.1) teren pentru obținerea producției agricole) și atribuit la domeniul privat.

Terenul este înregistrat la S.T.C. Ocnîța, cu numărul cadastral 6213201.245 cu suprafața de 1,7307 ha., cu destinația – agricol, mod de folosință pășuni, extravilan, domeniul public, U.A.T. satul Bîrnova.

În baza art.14, al.(2), lit.b), lit.e), lit.o) din Legea privind administrația publică locală Nr.436–XVI din 28.12.2006, în conformitate cu prevederile art.9 lit.b)e) al Codului Funciar al Republicii Moldova Nr.22 din 15.02.2024, în baza art.10, 11.12 Legii nr.121/2007 din 04.05.2007 Privind administrarea și deținutizarea proprietății publice, Regulamentului cu privire la schimbarea destinației terenurilor și modului de folosință aprobat prin H.G. Nr.553 din 30.07.2024 pe baza Clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și modul de folosință, aprobat prin Ordinul Nr.21 din 03.04.2025 al Agenției R.F.C., informația prezentată de ing. funciar A. Seul, nota referitor la discuțiile publice din 11.07.2025 și necesitatea modificării modului de folosință și domeniului acestui bun imobil, Consiliul Local Bîrnova

DECIDE:

1. Se modifică din domeniul public, destinația agricolă, mod de folosință pentru pășuni, (1.14), extravilan, U.A.T. satul Bîrnova terenului cu numărul cadastral 6213201.245 cu suprafața de 1,7307 ha.
2. Se stabilește domeniul privat, destinația agricolă, mod de folosință pentru obținerea producției agricole, arabil (1.1), extravilan, U.A.T. satul Bîrnova terenului cu numărul cadastral 6213201.245 cu suprafața de 1,7307ha.
3. Se pune în sarcină inginerului funciar A. Seul de a înainta materialile la S.C.T. Ocnița pentru efectuarea înregistrării bunurilor date și obținerea extrasului.
4. Prezenta Decizia servește temei pentru efectuarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile.

VIZAT: **Primarul s. Bîrnova** _____ **V. Scutelnic**

Ing. funciar



_____ **A. Seul**

Președinte al ședinței _____ **S. Mateiciuc**

Secretar _____ **L. Balmuș**